

UMOWA NR/2019/ZO/OPNT/SH

zawarta w dniu r. w Olsztynie pomiędzy:

Olsztyńskim Parkiem Naukowo-Technologicznym,
z siedzibą przy **ul. Władysława Trylińskiego 2, 10-683 Olsztyn**
utworzonym na mocy Uchwały nr XXXVIII/669/13 Rady Miasta Olsztyna z dnia 29 maja 2013 r.

w sprawie utworzenia jednostki budżetowej Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny oraz nadania statutu

NIP 739-38-62-209 REGON 281524001

reprezentowanym przez:

Dyrektora – Wojciecha Samulowskiego

przy kontrasygnacie

Głównego Księgowego – Krystyna Dąbrowskiej

zwanym dalej Zamawiającym,

a

firmą

.....,
wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS

NIP:, REGON:

zwanym dalej „Sprzedawcą”, którego reprezentuje:

.....
o następującej treści:

Niniejsza umowa jest konsekwencją wyboru najkorzystniejszej oferty dla zapytania ofertowego nr/2019/ZO/OPNT/SH realizowanego na podstawie art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.).

§1

Przedmiot umowy oraz miejsce dostawy

1. Przedmiotem umowy jest sprzedaż wraz z dostawą części komputerowych na potrzeby projektu pt. „Startup Heroes - platforma startowa dla nowych pomysłów” realizowanego w ramach „Programu Operacyjnego Polska Wschodnia na lata 2014-2020” (nr umowy: POPW.01.01.01-28-0002/18-00) przez Olsztyński Park Naukowo-Technologiczny w Olsztynie dla inkubowanego przedsiębiorstwa typu startup.
2. Przedmiotowy zakup jest niezbędnych do przeprowadzenia badań we własnym zakresie przez zespół inkubowanego przedsiębiorstwa typu startup.

3. Szczegółowy zakres dostawy określony jest w ofercie Sprzedawcy, stanowiącej załącznik do umowy.
4. Przedmiot umowy będzie przeznaczony na rzecz start-upu..... nr wnioskuw ramach procesu inkubacji.
5. Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) stanowi załącznik nr 2 do przedmiotowej umowy.
6. Integralną częścią umowy jest oferta Sprzedawcy.
7. Miejsce dostawy
8. Sprzedawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem należytej staranności.

§2

Termin i warunki realizacji przedmiotu umowy

1. Sprzedawca zobowiązuje się przenieść własność na Zamawiającego, przedmiot umowy określony w §1 ust 2, a Zamawiający zobowiązuje się przedmiot umowy odebrać i zapłacić Sprzedawcy cenę.
2. Wydanie przedmiot umowy, o którym mowa w §1 ust. 1 nastąpi w terminie dni kalendarzowych od dnia zawarcia niniejszej umowy.
3. Sprzedawca oświadcza, że części komputerowe będące przedmiotem sprzedaży są fabrycznie nowe.

§3

Cena i warunki płatności

1. Cena, na podstawie której Zamawiający dokonał wyboru oferty wynosi:
Cena brutto:w tym obowiązujący podatek VAT.
2. Kwota, o której mowa w ust. 1 odpowiada pełnemu zakresowi przedmiotu umowy objętego niniejszą umową. Cena zawiera wszelkie koszty niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia, w tym: koszt sprzętu, koszt dostawy lub wysyłki do siedziby Zamawiającego, uruchomienia, podatki itp.
3. Podstawą do wystawienia faktury jest podpisanie przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy, przyjętego jako kompletny, sprawny technicznie i bez wad.
4. Sprzedawca zobowiązuje się do dostarczenia poprawnie wystawionej faktury na adres wskazany przez przedstawiciela Zamawiającego w terminie 7 dni od podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy.
5. Zamawiający dopuszcza możliwość przesłania ustrukturyzowanej faktury elektronicznej za pośrednictwem Platformy Elektronicznej Fakturowania dostępnej na stronie: <https://efaktura.gov.pl/>
6. Zapłata za dostarczony sprzęt nastąpi przelewem, na konto Sprzedawcy wskazane na fakturze, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego poprawnie wystawionej faktury. Za datę do zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Faktura wystawiona przez Sprzedawcę, musi wskazywać numer umowy, z której wynika płatność. Do faktury należy dołączyć kopię podpisanego przez obie strony protokołu odbioru przedmiotu umowy o którym mowa w §4 ust. 5.
8. Nazewnictwo asortymentu zastosowane w fakturze, musi być zgodne z nazewnictwem asortymentu zastosowanym przez Zamawiającego w opisie przedmiotu zamówienia.
9. Zamawiający jest uprawniony do odmowy zapłaty ceny w przypadku wystawienia faktury w sposób niezgodny z ust. 7 i 8.

§4

Odbiór przedmiotu umowy

1. Sprzęt zostanie dostarczony transportem Sprzedawcy, na koszt i ryzyko Sprzedawcy. Koszty wydania sprzętu spoczywają na Sprzedawcy, a w szczególności konieczność ubezpieczenia sprzętu na czas transportu.
2. Sprzedawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o dostawie z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
3. Zamawiający uprawniony jest do kontroli przestrzegania uzgodnionych warunków umowy i udzielenia Sprzedawcy – w razie potrzeby - wskazówek oraz zobowiązuje się do badania dostarczonego sprzętu, w ciągu 3 dni roboczych od przyjęcia od Sprzedawcy, co będzie podstawą do wystawienia faktury.
4. Do sprzętu zostanie dołączona instrukcja obsługi w języku polskim oraz szczegółowe warunki gwarancji.
5. Z czynności odbioru przez Zamawiającego zostanie sporządzony protokół odbioru, potwierdzający należyte wykonanie umowy w zakresie:
 - 1) kompletności dostarczonego sprzętu,
 - 2) terminowości dostawy,
 - 3) sprawdzenia należytego działania sprzętu,
 - 4) dostarczenia przez Sprzedawcę instrukcji obsługi i szczegółowych warunków gwarancji w języku polskim.
6. W przypadku stwierdzenia różnic ilościowych, technicznych lub jakościowych, Zamawiający sporządza w obecności osoby dostarczającej, protokół różnic stwierdzający te okoliczności, który podpisuje osoba dostarczająca i osoba upoważniona przez Zamawiającego do odbioru. W przypadku odmowy podpisania protokołu, o którym mowa powyżej przez osobę dostarczającą, Zamawiający uprawniony jest do sporządzenia protokołu jednostronnie wraz z odnotowaniem faktu odmowy podpisania protokołu i ma to taką samą moc jak protokół podpisany przez obie strony.

§5

Komunikacja między stronami umowy

1. Zamawiający ze swojej strony deleguje do kontaktów ze Sprzedawcą osobę wskazaną poniżej:
 –, nr tel., adres e-mail:
2. Sprzedawca ze swojej strony deleguje do kontaktów z Zamawiającym osobę wskazaną poniżej:
 –, nr tel., adres e-mail:

§6

Warunki gwarancji i rękojmi

1. Niezależnie od przysługujących Zamawiającemu uprawnień z tytułu rękojmi, Sprzedawca zobowiązuje się do bezpłatnego świadczenia napraw gwarancyjnych w okresie gwarancyjnym, bez dodatkowych opłat za transport i dojazd.
2. Termin gwarancji wynosi: od daty odbioru.
3. Serwis gwarancyjny prowadzić będzie:
4. Zgłoszenia usterki dokonuje przedstawiciel Zamawiającego w formie elektronicznej na adres poczty e-mail.....
5. Sprzedawca w przypadku wystąpienia usterki zapewnia jej usunięcie w ciągu 7 dni, liczonych od daty przyjęcia zgłoszenia.
6. W przypadku ponownego wystąpienia usterki po wykonaniu trzech napraw tego samego elementu, Sprzedawca zobowiązuje się do wymiany części komputerowej na nową, wolną od wad w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia usterki przez Zamawiającego. W tym czasie Sprzedawca zobowiązany jest do zapewnienia Zamawiającego sprzętu zastępczego o

parametrach nie gorszych niż sprzęt uszkodzony, jeżeli Zamawiający z takim wnioskiem wystąpi.

7. W uzasadnionych przypadkach w okresie gwarancyjnym naprawy mogą być dokonywane za zgodą Zamawiającego poza miejscem dostawy przedmiotu umowy bez poniesienia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
8. Sprzedawca zobowiązuje się opatrzyć przedmiot zamówienia w naklejkę informującą o dacie rozpoczęcia i zakończenia okresu gwarancyjnego oraz podać numer telefonu do serwisu gwarancyjnego.
9. Sprzedawca ponosi odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym, z tym że o wadach Zamawiający obowiązany jest powiadomić Sprzedawcę niezwłocznie. Wystarczającą formą powiadomienia jest przesłanie zawiadomienia drogą elektroniczną na adres mailowy Sprzedawcy Sprzedawca zobowiązuje się do niezwłocznego potwierdzenia otrzymanego potwierdzenia otrzymanego zawiadomienia również w formie elektronicznej.
10. Sprzedawca zapewnia, że przedmiot umowy jest wolny od wad fizycznych i prawnych.

§7

Kary umowne

1. Sprzedawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny brutto określonej w §3 ust. 1,
 - b) za odstąpienie od części umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Sprzedawcy w wysokości 10% ceny za niewykonaną część umowy,
 - c) za niedotrzymanie przez Sprzedawcę terminu dostawy przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 2 w wysokości 2% wartości brutto opóźnionego zamówienia za każdy dzień opóźnienia, liczony od ostatniego dnia wyznaczonego na dostarczenie przedmiotu umowy,
 - d) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji w wysokości 2% wartości brutto wadliwego zamówienia za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wady.
2. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego płatności w terminie określonym w niniejszej umowie, Sprzedawca ma prawo żądać od Zamawiającego zapłaty odsetek za opóźnienia w wysokości ustawowej.
3. Kary umowne mogą zostać potrącone z kwoty brutto określonej w §3 ust. 1.
4. Zapłata kar umownych nie stanowi przeszkody do dochodzenia odszkodowania za szkody przewyższające wysokość kar umownych na zasadach ogólnych.

§8

Warunki odstąpienia od umowy

1. Zamawiający oprócz przyczyn wskazanych w Kodeksie Cywilnym może odstąpić od umowy:
 - a) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Sprzedawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - b) w przypadku niewywiązania się przez Sprzedawcę z postanowień niniejszej umowy – terminie 60 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających wykonanie prawa odstąpienia.
2. Zamawiający może wykonać prawo odstąpienia poprzez złożenie oświadczenia w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w następującym zakresie:
 - 1.1. termin wykonania:
 - a) ze względu na wystąpienie okoliczności nie dających się przewidzieć przed zawarciem umowy, np. działanie siły wyższej,
 - b) ze względu na wystąpienie okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć przed jej zawarciem, pomimo zachowania należytej staranności,
 - c) zmiany w obowiązujących przepisach, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego stanu prawnego,
 - 1.2. przekształcenie formy organizacyjno – prawnej Sprzedawcy lub wynikających z następstwa prawnego zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - 1.3. płatność w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Sprzedawcę.
2. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody za wyjątkiem zmiany stawki podatku od towarów i usług.
3. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt. 1.1, strony ustalają nowy termin realizacji przedmiotu umowy i sporządzają stosowny aneks do umowy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności wymienionych w ust. 1 pkt. 1.2. - 1.3. strony sporządzają stosowny aneks do umowy.
5. Zmiany Umowy następują na pisemny wniosek jednej ze Stron wraz z uzasadnieniem konieczności wprowadzenia tych zmian.
6. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają pod rygorem nieważności formy pisemnej w postaci aneksu.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu cywilnego.
2. Strony zobowiązują się do rozstrzygnięcia wszelkich sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Sprzedawcy.
4. Sprzedawca zapewni w okresie obowiązywania niniejszej umowy pełną ochronę danych osobowych oraz zgodność ze wszelkimi obecnymi oraz przyszłymi przepisami prawa dotyczącymi ochrony danych osobowych.

ZAMAWIAJĄCY

SPRZEDAWCA

Załączniki:

1. Zapytanie ofertowe wraz z opisem przedmiotu zamówienia.
2. Oferta Sprzedawcy.